

【日本の人口・香川県の人口】

令和5年1月1日時点での全国の人口が総務省より発表されました。

【総務省住民基本台帳に基づく人口、人口動態及び世帯数のポイントより抜粋】

○人口

()は対前年増減数・率

総計	日本人住民	外国人住民
1億2,541万6,877人 (△51万1,025人、△0.41%)	1億2,242万3,038人 (△80万523人、△0.65%)	299万3,839人 (28万9,498人、10.70%)

日本人住民の人口は、平成21年から14年連続で減少をしております。

私たちが居住する香川県はいかがでしょうか。

【総務省住民基本台帳人口・世帯数、人口動態（都道府県別）より抜粋】

令和5年1月1日時点 香川県：人口 956,787人 世帯数：447,775世帯

令和4年1月1日時点 香川県：人口 964,885人 世帯数：445,500世帯

人口はやはり減少しております。

人口の減少は、不動産売買においても大きく影響を与えるものと考えられます。

さらに、空家率の増加も進み、売物件の増加へと繋がっていきます。

人口減少、少子高齢化、空家問題といった社会問題が進む中で、我々は不動産市況を見極め、状況に応じた不動産売却を考えていく必要があります。

不動産のことは、是非、あなぶき不動産流通へ

ご相談ください！