

穴吹不動産流通株式会社 広島宮島街道店 市況レポート

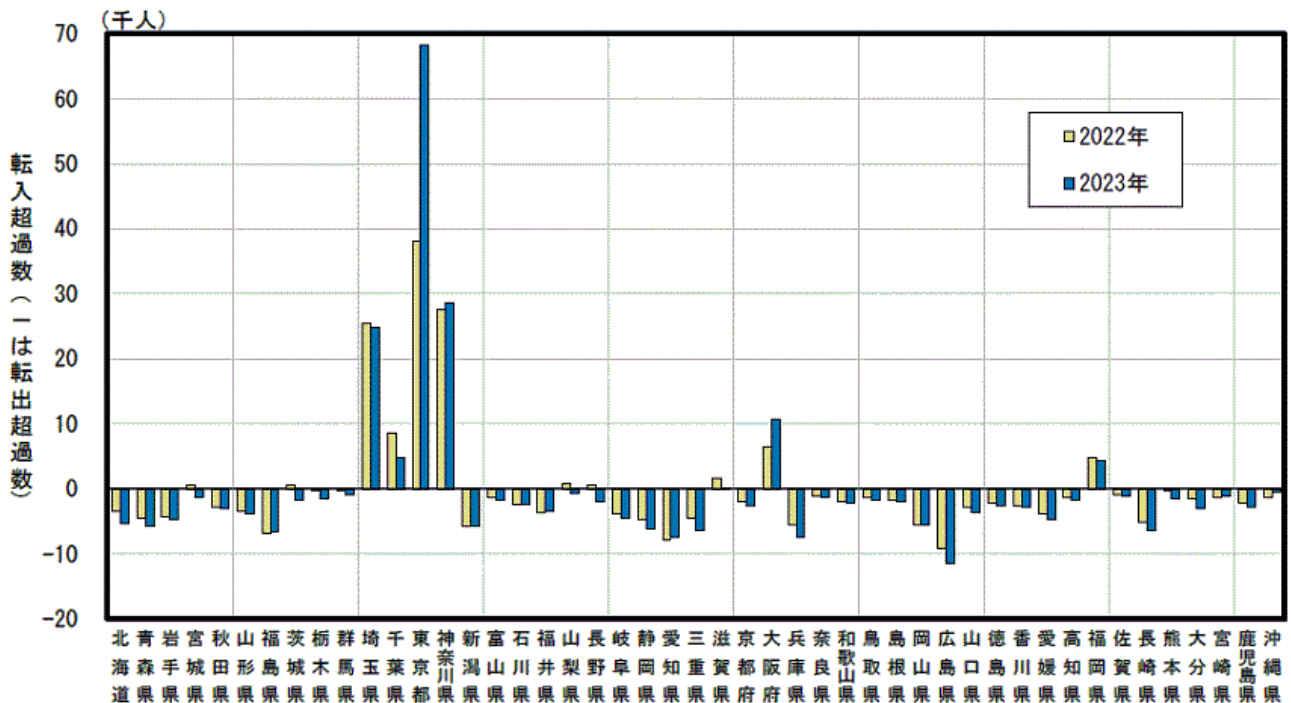
〈 2024 年 2 月 〉

『 広島県の人口減少について 』

● 広島県の人口流出が加速

2024 年 1 月 30 日、総務省が発表した「住民基本台帳人口移動報告 2023 年（令和 5 年）結果」において、転出者数から転入者数を引いた「転出超過数」は、広島県が 11,409 人で都道府県別で最多であることが分かりました。
 （転入者：44,660 人、転出者：56,069 人）
 全国で「転出超過数」が 1 万人を超えたのは、広島県のみでした。

図2 都道府県別転入超過数（2022年、2023年）



広島県で「転出超過数」が 1 万人を超えたのは、今回が初めてでしたが、2022 年が 9,207 人、2021 年が 7,159 人で、いずれも都道府県別で最多であり、3 年連続で最多となっております。

● まとめ

人口の減少や高齢化、都市部への人口の集中は、公共サービスの低下やインフラの整備にも大きな影響があり、空き家問題を加速させる要因となります。

『あなぶき不動産流通』は、不動産の有効活用を通して、地域の問題に取り組み、地域社会に貢献していきたいと考えています。

不動産に関してお困りの際は、ぜひ『あなぶき不動産流通』にご相談ください。

参考：総務省統計局ホームページ

「住民基本台帳人口移動報告 2023 年（令和 5 年）結果」